

## Podmínky pronájmu, sazebník nájemného a úhrad za poškozené nebo ztracené věci.

1. Předmětem pronájmu jsou společenské místnosti s příslušenstvím ve druhém nadzemním podlaží budovy č.p.294 Velké Albrechtice v prostoru hřiště SK Velké Albrechtice (dále jen SZ). Vstup je samostatným vchodem, příjezd po komunikaci kolem transformátoru. Parkování max. 4 vozidel je možné na parkovišti před vstupní brankou. Při větším množství vozidel je nutno parkovat na parkovišti před budovou obecního úřadu.
2. **Důrazně se zakazuje:**
  - a) **stání vozidel na příjezdové komunikaci** a vjezd vozidel do oploceného areálu hřiště
  - b) **vstup na travnatou plochu hřiště a do jiných prostor budovy**
  - c) **kouření v celém vnitřním prostoru objektu SZ** - kouření je povoleno na balkónu a mimo budovu v prostoru chodníku k WC vedle vchodu do budovy.**Za porušení každého zákazu dle čl.2 a) až c) vybere OÚ Velké Albrechtice od nájemce pokutu 1000,- Kč!**
3. Nájemné:
  - a) paušální úhrada 1600,- Kč za pronájem fyzickým osobám k pořádání neveřejných rodinných oslav, svateb apod., přičemž doba pronájmu (trvání akce) je omezena na 24 hodin. Do této doby se nezapočítává doba od předání SZ do zahájení akce a doba po skončení akce do předání SZ zpět (např. Prostory SZ byly předány v pátek odpoledne, akce začíná v sobotu od 12,00 hodin, končí v neděli ve 2,00 hod., celkem 14 hodin, místnosti budou předány zpět v pondělí ráno). Při předání SZ nájemci dříve, než v pátek před zahájením akce se nájemci účtuje příplatek 100,- Kč za každých započatý den.
  - b) paušální úhrada 1600,- Kč za pronájem fyzickým a právnickým osobám k pořádání veřejnosti přístupných společenských akcí (plesy, zábavy a oslavy)
  - c) paušální úhrada 300,- Kč za pronájem fyzickým osobám na pohřební hostiny a spolkům k pořádání schůzí, přičemž doba trvání akce nepřesáhne 5 hodin
4. Za spotřebovanou elektrickou energii, plyn a vodu se platí úhrada dle skutečné spotřeby zjištěné odečtem stavů z měřidel při předání a převzetí. Sazby za měrné jednotky jsou účtovány podle aktuálních sazeb dodavatelů energií a vody.
5. Úhrady za poškozené nebo ztracené věci se platí v cenách pořízení nových věcí stejného druhu. Tyto ceny stanovil Obecní úřad Velké Albrechtice podle aktuálních cen podobného zboží na trhu takto:

nůž příborový	30,- Kč	sklenice 0,1 l	18,- Kč
vidlička, lžíce nerez	25,- Kč	štamprle 0,02 l	16,- Kč
lžička kávová nerez	10,- Kč	štamprle 0,05 l	12,- Kč
talíř porcelánový	30,- Kč	sklenice na stopce	31,- Kč
mísa porcelánová	50,- Kč	nůž kuchyňský, sekáček	100,- Kč
šálek s podšálkem káv.	40,- Kč	podnos sklo, porcelán	100,- Kč
miska kompotová	20,- Kč	podnos plast	50,- Kč
sklenice 0,2 l	20,- Kč	hrnce nerez dle velikosti	až 5000,- Kč
košík plast	30,- Kč		
6. Za opravy nájemcem poškozených zařízení budovy, stěn, nátěrů, elektrických zařízení zaplatí nájemce skutečnou cenu opravy podle fakturace odborným servisem. Po dohodě s OÚ Velké Albrechtice může sám zajistit opravu škody u odborného servisu na své náklady, popř. pořídit na své náklady novou věc stejné užitné hodnoty a vzhledu.
7. Za pronájem a vyprání prádla se platí: ubrus malý 19,- Kč, ubrus velký 29,- Kč, ručník 13,- Kč, utěrka 10,- Kč
8. Při předání prostor SZ zpět pronajímateli provede nájemce umytí použitého nádobí a kuchyňského náčiní, hrubý úklid podlah v rozsahu zametení smetí a setření rozlitých tekutin, úklid WC a venku úklid ploch kolem budovy znečištěných účastníky akce, zejména od kelímků, odpadků a nedopalků cigaret. Židle položí na stoly, obsah odpadkových košů vynesou nájemce do kontejneru u budovy SZ. Úklid sněhu v zimním období po předání SZ si provádí nájemce vlastními silami. Všude je zakázáno používat k tomuto účelu sůl!
9. **Prostory SZ a jejich okolí je nutno předat zpět následující pracovní den nejpozději do 10.00 hodin. Za pozdější předání je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci 100,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.**
10. Obecní úřad Velké Albrechtice je oprávněn vybrat předem zálohu na nájemné a úhrady za energie v přiměřené výši.
11. Obecní úřad si vyhrazuje právo provádět kontrolu dodržování podmínek pronájmu v průběhu akcí.