69 - Velk. Alb.

Obec Velké Albrechtice
742 91 Velké Albrechtice 119
tel: 734 158 831 – 734 158 833
e-mail: obec@velkealbrechtice.cz

Ve Velkých Albrechticích dne 16.9.2019

Č.j.: 326.1/398/2019-VAL/Magera

Opatření obecné povahy č. 1/2019

Zastupitelstvo obce Velké Albrechtice, věcně a místně příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.), za použití ustanovení § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.), § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a dále za použití ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.) a § 84 písmene y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. 5 ze dne 16.9.2019

v y d á v á

Změnu č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice

kterou se mění Územní plán Velké Albrechtice, a která je tvořena těmito částmi:

I.

I.1. Textová část Změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice

Jedná se o přílohu „Změna č.1 ÚP Velké Albrechtice, textová část změny č. 1“, kterou zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov; dokumentace obsahuje 4 strany formátu A4.
Tato textová část Změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

I.2. Grafická část Změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice

Jedná se o výkresy:

I.2.a) Výkres základního členění území 1 : 5 000 – 1 výkres
I.2.b) Hlavní výkres-urbanistická koncepce 1 : 5 000 – 2 výkresy
I.2.c) Hlavní výkres-koncepce dopravní infrastruktury 1 : 5 000 – 1 výkres

Tuto grafickou část zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov; dokumentace obsahuje 5 mapových listů vč. legendy.
Tato grafická část Změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

II. ODŮVODNĚNÍ

II.1. Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem

Jedná se o přílohu „Změna č.1 ÚP Velké Albrechtice, odůvodnění“, kterou zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov; dokumentace obsahuje 8 stran formátu A4.
Tato textová část odůvodnění Změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

II.2. Grafická část odůvodnění

Jedná se o výkres:

II.2.a) Koordinanční výkres 1 : 5 000 – 2 výkresy

Tuto grafickou část zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov, dokumentace obsahuje 3 mapové listy vč. legendy.
Tato grafická část odůvodnění Změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

II.3. Postup při pořízení Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice

Zastupitelstvo obce Velké Albrechtice rozhodlo dne 6.6.2018 usnesením č.1/n) o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem dle §55a a §§ následujících zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona č. 183/2006 Sb."). Posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo požadováno dle stanoviska věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody a příslušného úřadu k návrhu obsahu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice dle § 55a odst.2 písmene d) a e) zákona č. 183/2006 Sb.
Pořizovatelem Změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Bílovec.

Zastupitel pověřený za obec Velké Albrechtice ke spolupráci s pořizovatelem je na základě usnesení 20. Zastupitelstva obec Velké Albrechtice č.2 Ing. Josef Magera.

Obsahem změny územního plánu obce je změna zařazení pozemku par.č. 395 v kat.ú. Velké Albrechtice z plochy výroby a skladování „V" do plochy „V1", která je mimo jiné určená pro umístění staveb občanského vybavení sloužící ke stravování, ubytování a agroturistice.
Předmětem změny je pak i zapracování Aktualizace č.1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje do Územního plánu Velké Albrechtice, zejména vymezení koridoru územní rezervy D507 – pro vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín –) hranice kraje - Ostrava - Bohumín.

Zpracovatelem návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov.

V souladu s § 55b odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. byl návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice a oznámení o konání veřejného projednání doručeno veřejnou vyhláškou ze dne 2.10.2018 č.j.: MBC/26811/18/ŽP/Vav, která byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Bílovec a na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice od 4.10.2018 do 15.11.2018. Toto oznámení bylo rovněž doručeno obci Velké Albrechtice, sousedním obcím, dotčeným orgánům a oprávněným investorům.

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice byl vystaven k nahlédnutí od 4.10.2018 do 14.11.2018 na odboru životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Bílovec, na obecním úřadě Velké Albrechtice a v elektronické podobě na internetové adrese www.bilovec.cz a www.velkealbrechtice.cz a byl veřejně projednán dne 7.11.2018 v 10:00 hodin v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Velké Albrechtice č.p. 119. Během veřejného projednání nebyly uplatněny žádné stanoviska, připomínky ani námitky. Byl vyhotoven záznam o průběhu veřejného projednání. Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 14.11.2018, mohl každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, dotčené orgány a krajský úřad svá stanoviska.

Vzhledem k tomu, že ještě před vydáním Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nabyla účinnosti Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, byl zpracovatel návrhu změny ÚPD pořizovatelem vyzván k úpravě návrhu změny ÚPD tak, aby předmětná změna ÚPD byla dána do souladu s uvedenou aktualizací ZÚR.

Veřejná vyhláška s oznámením o pokračování řízení o změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem včetně oznámení o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice i výzva k uplatnění stanovisek, připomínek nebo námitek a pozvání k opakovanému veřejnému projednání byla vydaná dne 12.4.2019 pod č.j.: MBC/10467/19/ŽP/Vav a byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Bílovec a na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice od 15.4.2019 do 24.5.2019 včetně upraveného návrhu změny ÚPD, které bylo zveřejněno v elektronické podobě

na internetové adrese www.bilovec.cz a www.velkealbrechtice.cz. Opakované veřejné projednávání se konalo dne 16.5.2019 v 10:00 hodin v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Velké Albrechtice č.p. 119. Během veřejného projednání nebyly uplatněny žádné stanoviska, připomínky ani námitky. Byl vyhotoven záznam o průběhu veřejného projednání. Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 23.5.2019, mohl každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, dotčené orgány a krajský úřad svá stanoviska. Toto oznámení bylo rovněž doručeno obci Velké Albrechtice, sousedním obcím, dotčeným orgánům a oprávněným investorům.

Po projednání návrhu změny ÚPD zaslal pořizovatel Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, dopisem čj. MBC/14684/19/ŽP/Vav ze dne 27.5.2019 stanoviska a připomínky, které obdržel při projednávání návrhu změny územního plánu dle § 55a odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. zákona, a požádal o vydání stanoviska z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, soulad s politikou územního rozvoje a soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.
Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu ve stanovisku, jenž pořizovatel obdržel dne 12.6.2019 č.j.: MSK 83617/2019 konstatoval, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice zajišťuje koordinaci využívání území s ohledem na širší územní vztahy a zároveň je i zpracován v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice se vydává za použití ustanovení § 43 odst.4 zákona č. 183/2006 Sb. formou opatření obecné povahy v souladu s ustanovením § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Změnu územního plánu obce a úplné znění Územního plánu Velké Albrechtice po této změně obec doručí veřejnou vyhláškou. Změna č.1 Územního plánu Velké Albrechtice nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Po nabytí účinnosti je územní plán včetně jeho změny závazný pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.

II.4. Přezkoumání Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon.

II.4.1. Přezkoumání souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

Základní vymezení a definice rozvojových oblastí, os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů je provedeno v **Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č.1** (PÚR ČR). Vlastní řešené území je v PÚR ČR součástí Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava. Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice tento dokument plně respektuje.

Pro Velké Albrechtice jsou nadřazenou územně plánovací dokumentací Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 ve znění Aktualizace č.1, která nabyla účinnost dne 21.11.2018. Ze ZÚR MSK vyplývá pro územní plán Velké Albrechtice nutnost zapracovat veřejně prospěšné stavby a opatření - **PZ2** - VTL plynovod Libhošť - Děhylov, územní systém ekologické stability - regionální biokoridor **593** a územní rezervu **D507** - vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín –) hranice kraje - Ostrava - Bohumín, nová stavba. Všechny tyto záměry jsou v platném územním plánu zapracovány. Dle Aktualizace č.1 ZÚR MSK je upraveno vymezení územní rezervy D507.
Skutečnost, že Velké Albrechtice jsou v ZÚR MSK zařazeny do metropolitní rozvojové oblasti republikového významu OB2 Ostrava je respektována.
Změna č.1 řeší pouze úpravu podmínek využití plochy uvnitř zastavěného území obce a úpravu vymezení územní rezervy D507 a nemůže přispět k řešení úkolů pro územní plánování, které jsou stanoveny pro rozvojovou oblast OB2 Ostrava. Úprava vymezení územní rezervy D507 zpřesnilo tento koridor nadmístního významu.

Zdůvodnění navrženého řešení změny č.1 územního plánu ve vztahu k prioritám územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:
Úprava vymezení územní rezervy D507 vytvoří podmínky pro dokončení dopravního napojení na železniční síť mezinárodního významu. Umožnění znovuvyužití objektu ve výrobním areálu zajistí efektivní využití zastavěného území a rekonstrukci nevyužívaných ploch před výstavbou ve volné krajině.

Zdůvodnění navrženého řešení změny č.1 územního plánu ve vztahu k prioritám územního plánování doplněným nebo upraveným v aktualizaci č.1 PÚR ČR (označení priorit je převzato z PÚR ČR):

14a Umožnění ubytování zaměstnanců v části stávající plochy výroby a skladování zajistí zachování výroby primárního sektoru.
16a Změna č.1 nemůže přispět k integrovanému rozvoji území regionu.
17 Umožnění ubytování zaměstnanců v části stávající plochy výroby a skladování zlepší podmínky pro vytváření pracovních příležitostí.
20a Změna č.1 nenaruší migrační propustnost území ani nepřispěje ke srůstání zástavby s okolními obcemi.
23 U ploch pro občanské vybavení - ubytování v blízkosti silnice II/647 platí, že by budoucí využití mělo respektovat navržená hluková pásma silnic. Nemělo by docházet ke zhoršování stavu ovlivňování obytné zástavby imisemi z dopravy.
24 V areálu výroby a skladování, ve kterém se nachází lokalita změny č.1, je zajištěna dopravní obsluha i napojení na potřebné sítě technické infrastruktury.
24a Rozvoj výroby není navržen. Rozvoj dočasného ubytování pro zaměstnance je navržen přímo v areálu výroby a skladování.

Dle ZÚR MSK je území Velkých Albrechtic včetně lokalit změny č.1 zařazeno do specifické krajiny D-01 Klimkovice - Suchdol. Územní rezerva okrajově zasahuje v rámci přechodového pásma také do specifické krajiny D-02 Poodří.
Pro specifickou krajinu D-01 jsou stanoveny podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit. Změna č.1 spočívající v úpravě podmínek využití části plochy výroby a skladování není v rozporu se žádnou ze stanovených podmínek.
Předpokládané důsledky koridoru územní rezervy D507 nejsou vyhodnoceny. Možnosti budoucího využití územní rezervy budou dále prověřovány v podrobnějších dokumentacích.

II.4.2. Přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území:

Hlavním **cílem územního plánování** (dle § 18 zákona č. 183/2006 Sb.) je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. Územní plán Velké Albrechtice řeší komplexně celé území obce, stanovuje její urbanistickou kompozici a podmínky pro využití zastavěného, zastavitelného i nezastavěného území, tak aby bylo dosaženo obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.
V územním plánu jsou stanoveny podmínky ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví i krajiny. Je navrženo hospodárné využívání zastavěného území a ochrana nezastavěného území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na střednědobý potenciál rozvoje území obce.
Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění úkolů územního plánování bylo provedeno v platném ÚP Velké Albrechtice. Změna č.1 úpravou podmínek využití části plochy výroby a skladování nemění zásadně koncepci rozvoje navrženou v platném územním plánu.

Na základě výše uvedeného můžeme konstatovat, že Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, neboť vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a zároveň uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

II.4.3. Přezkoumání souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích právních předpisů:

Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je zpracovaná v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívaní území, ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovatelem územního plánu je Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, který jeho pořízení zajišťuje úředníkem splňujícím kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost v souladu s ustanovením § 24 odst. 1 a § 189 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb.

Zodpovědným projektantem územního plánu je Ing. arch. Miroslav Hudák, autorizovaný architekt, ČKA 03 554, tj. Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice byla zpracována osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1 a § 159 zákona č. 183/2006 Sb.

Obsah Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je zpracován v souladu s přílohou č. 7 k vyhlášce 500/2006 Sb. Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je zpracováno s obsahem dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a přílohy č. 7 k vyhlášce 500/2006 Sb.

II.4.4. Přezkoumání souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů:

Vyhodnocení stanovisek a připomínek uplatněných k návrhu projednávanému dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

V rámci projednávání návrhu změny ÚPD dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb. byla obeslána veřejnou vyhláškou veřejnost a dále dopisem dotčené orgány, krajský úřad, obec Velké Albrechtice, oprávnění investoři a sousední obce.

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
I. Stanoviska a připomínky dotčených orgánů	
Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha, odbor výkonu státní správy IX pracoviště Čs.legií 5, Ostrava *č.j.:MZP/2018/580/14211421 ze dne 13.11.2018 doručeno 14.11.2018* Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo"), obdrželo vaše oznámení /v souladu s § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů/ o projednávání výše uvedeného návrhu. Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 52 odst. 3 stavebního zákona, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích"), sděluje, že k upravenému návrhu **nemá žádné připomínky.** Odůvodnění: V obci Velké Albrechtice se nenachází žádná chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory, prognózní zdroje, sesuvná a poddolovaná území. Ministerstvo proto nemá k upravenému návrhu žádné připomínky.	Vzato na vědomí
Ministerstvo vnitra ČR, odbor majetku, P.O.BOX 155/OSM, 140 21 Praha *č.j.:MV-176148-10/OSM-2015 ze dne 7.11.2018 doručeno 9.11.2018* Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona a po prověření u odborných garantů Ministerstva vnitra ČR Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změny č. 1Územního plánu Velké Albrechtice **neuplatňujeme z hlediska naší působnosti žádné připomínky.** Odůvodnění: V lokalitě předmětného územního plánu se nenachází vymezené území	Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
ve smyslu §175 odst. 1 stavebního zákona.	
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha *č.j.:MPO 71690/2018 ze dne 2.10.2018 doručeno 3.10.2018* Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., jo ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů , následující stanovisko: **s návrhem změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice souhlasíme.** Odůvodnění: Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.	Vzato na vědomí
Krajská hygienická stanice se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava *č.j.:KHSMS52183/2018/NJ/HOK ze dne17.10.2018 doručeno 17.10.2018* Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb."), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, ze dne 2.10.2018, ohledně oznámení o zahájení řízení o změně č.1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem a výzvy k uplatnění stanovisek k tomuto návrhu. Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2, písm. j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko: S Návrhem změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice **souhlasí bez připomínek.** Odůvodnění: Na základě podání Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, ze dne 2.10.2018, a oznámení o oznámení o zahájení řízení o změně č.1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Obsahem projednávaného návrhu změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice je úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování vyznačené v platném územním plánu. Jedná se o pozemek parc.č. 395, který je v rámci změny č. 1 zařazen do plochy výroby a skladování označené V1 umožňující realizaci ubytování zaměstnanců. Na základě zpracované architektonické studie (Blažek projekt, 2/2017) je společně s pozemkem parc.č. 395 do ploch V1 zařazena i část pozemku parc.č. 1719/4, která bude také využita pro plánovanou stavbu ubytovacího objektu. Tato část pozemku bude následně z parc.č. 1719/4 oddělena a připojena k parcele č. 395. Obsahem návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nejsou takové záměry, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva.	Vzato na vědomí
Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec *č.j.: MBC/29530/18/ŽP/Raf ze dne 31.10.2018 doručeno 31.10.2018* Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 2.10.2018 od Městského úřadu Bílovec, úřadu územního plánování „Oznámení o zahájení řízení o změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem, oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice, výzva k uplatnění stanovisek, připomínek nebo námitek a pozvání k veřejnému projednání" pod č.j. MBC/26811/18/ŽP. Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. b) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.,	1. Vzato na vědomí 2. Vzato na vědomí 3. Vzato na vědomí 4. Vzato na vědomí 5. Vzato na vědomí 6. Vzato na vědomí 7. Vzato na vědomí 8. Vzato na vědomí 9. Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě: ***1/ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):*** Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 odst. k) zákona č. 185/2001 Sb., vydává na základě § 79 odst. 1, písm. k) zákona č. 185/2001 Sb. k předloženému oznámení o zahájení projednávání Návrhu změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice z hlediska nakládání s odpady **souhlasné stanovisko.** Odůvodnění: Městský úřad Bílovec při posuzování předložené žádosti a dokumentace postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb. a shledal, že uskutečněním záměru nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh Městský úřad Bílovec vydal toto souhlasné stanovisko. ***2/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů:*** Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad") podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon"), a dle ustanovení § 11 správního řádu, **nemá k předmětnému záměru připomínky**. Odůvodnění: Vodoprávní úřad je ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona zmocněn vydávat závazná stanoviska pro účely správních řízení vedených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „speciální právní předpisy"), a dále při postupu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný záměr není projednáván v řízení dle výše specifikovaných speciálních právních předpisů a současně není stavbou ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona, Vodoprávní úřad závazné stanovisko nevydává. Vodoprávní úřad u předmětného záměru posuzoval mj.: - dopady záměru na zákonná ustanovení vztahující se k záplavovému území – záměr není s posuzovanými ustanoveními v rozporu, - dopady záměru na zákonná ustanovení vztahující se k vodním tokům, případně k pozemkům sousedícím s vodním tokem – záměr není s posuzovanými ustanoveními v rozporu, - dotčení dalších ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území, vyžadující stanovení podmínek nad rámec zákonného rámce – záměrem nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými předpisy a rovněž není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. ***3/ zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o památkové péči):*** Z hlediska státní památkové péče, jejíž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme** k výše uvedené územně plánovací dokumentaci **připomínky.** ***4/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF):*** Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování není příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu. Dle § 17a zákona o ochraně ZPF je příslušným orgánem, který uplatňuje podle § 5 odst. 2 stanovisko k územně plánovací dokumentaci, krajský úřad. ***5/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):*** Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti	

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
Městského úřadu Bílovec, **nemáme** k výše uvedené územně plánovací dokumentaci **připomínky.** Předložená Změna č.1 Územního plánu Velké Albrechtice respektuje hájené zájmy ochrany krajinného rázu. ***6/ zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:*** Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme** k výše uvedené územně plánovací dokumentaci **připomínky.** ***7/ zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích):*** Z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme** k výše uvedené územně plánovací dokumentaci **připomínky.** ***8/ zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti):*** Z hlediska zájmů chráněných zákonem o myslivosti, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme** k výše uvedené územně plánovací dokumentaci **připomínky.** ***9/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.):*** Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, **nemá žádné připomínky** k předložené Změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice. V případě dotčení (provádění stavebních prací) pozemních komunikace v obci Velké Albrechtice bude postupováno v souladu se zákonem o pozemních komunikací. **Závěr: Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a konstatuje, že k návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nemá žádné připomínky.**	
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha *č.j.: SpMO 3878/2018-1150-248 ze dne 31.10.2018 doručeno 31.10.2018* Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR") a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona **souhlasné stanovisko k předložené územně plánovací dokumentaci**. Odůvodnění: Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Dotčený orgán neshledal rozpor mezi návrhem funkčního využití ploch a zájmy MO-ČR na zajišťování obrany a bezpečnosti státu a nemá k řešené ÚPD, při dodržení ustanovení § 175 stavebního zákona, připomínky. V posuzované ÚPD jsou respektovány a zapracovány zájmy Ministerstva obrany ČR v souladu s daty ÚAP a uplatněnými požadavky MO-ČR.	Vzato na vědomí
Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava *č.j.: SVS/2018/128427-T ze dne 29.10.2018 doručeno 29.10.2018* Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4, 7 a § 49 odst. 1 písm. j)	Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn, vydává toto závazné stanovisko. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj **s návrhem změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice souhlasí.** Odůvodnění: Toto stanovisko bylo vydáno na základě prostudování návrhu změny č. 1 Územního plánu obce Velké Albrechtice a skutečnosti, že v předloženém návrhu není řešena problematika zemědělské prvovýroby, ani zpracování nebo manipulace s živočišnými produkty, které jsou řešeny zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn.	
Krajský úřad MsK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava-koordinované stanovisko *č.j.: MSK 137359/2018 ze dne 12.11.2018 doručeno 13.11.2018* Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává, k návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Velké Albrechtice, toto koordinované stanovisko: Obsah změny: Změna č. 1 je pořizována ve zkráceném postupu, kdy důvodem k jejímu pořízení je úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování tak, aby na této ploše mohl být realizován objekt pro ubytování zaměstnanců. ***1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad **není dotčeným** orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Odůvodnění: Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. ***2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad **nebude vydávat stanovisko** k návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice. Odůvodnění: Dle § 40 odstavec 3) písmeno f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy. Návrh změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice se řešení silnic II. ani III. třídy nedotýká, a proto krajský úřad stanovisko v zahájeném řízení o změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice, které je vedeno dle § 55b a § 52 odstavec 1) a 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nevydává. ***3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:*** **Veřejné zájmy** chráněné dle §48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou předloženým návrhem změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice ve fázi veřejného projednání dotčeny.** Odůvodnění: Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Předloženým návrhem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice nejsou rekreační a sportovní stavby na PUPFL umísťovány. ***4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:***	1. Vzato na vědomí 2. Vzato na vědomí 3. Vzato na vědomí 4. Vzato na vědomí 5. Vzato na vědomí 6. Vzato na vědomí 7. Vzato na vědomí 8. Vzato na vědomí 9. Vzato na vědomí 10. Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
Krajský úřad není dotčeným orgánem podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a **stanovisko nevydává**. Odůvodnění: Podle § 106 odst. 2 vodního zákona uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obcí, s výjimkou územního plánu obce s rozšířenou působností, obecní úřad obce s rozšířenou působností. ***5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů***: Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o odpadech) a **stanovisko nevydává.** Odůvodnění: Dle § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obecní úřad obce s rozšířenou působností. ***6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:*** Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny"), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) tohoto zákona, krajský úřad **souhlasí s návrhem změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice** (pořizování zkráceným postupem). Odůvodnění: Limity využití území, které krajský úřad hájí v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny, nejsou návrhem změny územního plánu dotčeny. ***7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně zemědělského půdního fondu"), a dle § 5 odst. 2 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, s předloženým návrhem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice **souhlasí.** Odůvodnění: Předmětem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice je úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování vyznačené v platném územním plánu. Konkrétně se jedná o pozemek p. č. 395, který je v rámci změny č. 1 zařazen do plochy výroby a skladování označené V1 umožňující realizaci ubytování zaměstnanců. Předložený návrh změny č. 1 územního plánu nenavrhuje zvýšení záboru půdy. ***8/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší"), **souhlasí** se změnou územně plánovací dokumentací. Odůvodnění: Návrh změny územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje. ***9/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií):*** **Veřejné zájmy** vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 49 odst. 2 tohoto zákona, **nejsou záměrem dotčeny**. Odůvodnění: Na území obce není žádný objekt zařazený do skupiny A či B dle uvedeného zákona. ***10/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:*** Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny**. Odůvodnění: Ze stanovisek uplatněných podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona k obsahu dané změny nevyplynula potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, krajský úřad tudíž neuplatňuje stanovisko dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.	

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
Závěr: Krajský úřad posoudil návrh změny ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona, podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.	
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště správa chráněné krajinné oblasti Poodří, Trocnovská 2, 102 00 Ostrava *č.j.: 01161/PO/18 ze dne 9.11.2018 doručeno 13.11.2018* Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura"), příslušná podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon"), na základě zaslaného oznámení, ze dne 2. 10. 2018, o zahájení řízení o změně č. 1 ÚP Velké Albrechtice zkráceným způsobem a termínu konání veřejného projednání vydává v souladu s ust. § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, následující: Předložený návrh řeší změnu označení funkční plochy výroby a skladování V na parcele č. 395 (stávající objekt zemědělského areálu). Záměrem je kompletní rekonstrukce objektu a vytvoření ubytovacích kapacit pro zaměstnance. Stávající územní plán možnost ubytování pro zaměstnance neumožňuje. Pozemek je součástí zemědělského areálu umístěného mimo souvisle zastavěné území obce a mimo CHKO Poodří (cca 2,5 km od hranice CHKO). **Agentura nemá k navrhované změně č. 1 ÚP námitky, zájmy ochrany přírody CHKO nebudou navrženou změnou ÚP dotčeny.**	Vzato na vědomí
II. Připomínky ostatních subjektů	
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Odboje 1, 702 00 Ostrava *č.j.: NPU-381/77753/2018 ze dne 15.10.2018 doručeno 22.10.2018* Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Ostrava (dále NPÚ), obdržel dne 2. 10. 2018 písemnou žádost Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, č. j. MBC/26811/18ŽP/Vav, o zpracování písemného vyjádření k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice. *Etapa pořizování územního plánu:* Návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice *Pořizovatel:* Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování *Zpracovatel:* Ing. arch. Miroslav Hudák *Datum zpracování:* srpen 2018 *Řešené území:* správní území obce Velké Albrechtice Předmětem Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je: - úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování vyznačené v platném územním plánu a to tak, aby v této ploše mohl být realizován objekt pro ubytování zaměstnanců. Kulturními hodnotami řešeného území chráněnými zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů jsou: a) nemovité kulturní památky vedené v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod číslem rejstříku a památkově chráněná území. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách NPÚ: http://pamatkovykatalog.cz. b) území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyjádření NPÚ k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice **Posuzovaný návrh změny č. 1 se nedotýká zájmů památkové péče. NPÚ s předloženým zadáním změny souhlasí.** Odůvodnění: Navrhovaná změna se negativně neovlivní chráněné památkové hodnoty obce. Upozornění: Upozorňujeme, že celé dotčené území je nutné chápat jako území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a následně umožnit některé z oprávněných organizací provedení záchranného archeologického výzkumu na	Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH STANOVISKA	VYPOŘÁDÁNÍ
základě dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Obdobně je třeba postupovat, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Veřejná část informačního systému o archeologických datech – Státní archeologický seznam ČR – je přístupná z webových stránek NPÚ. Informační systém je přístupný na adrese http://isad.npu.cz.	
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení koncepce a ÚP Morava, Šumavská 33, 612 54 Brno *č.j.: 001644/11300/2018 ze dne 6.11.2018 doručeno 8.11.2018* Na základě oznámení o veřejném projednávání návrhu změny č.1 územního plánu Velké Albrechtice sděluje Ředitelství silnic a dálnic ČR jako majetkový správce dálnic a silnic I. třídy (oprávněný investor) následující: Předmětem návrhu změny č.1 ÚP Velké Albrechtice je změna zařazení pozemku par.č. 395 v kat.ú. Velké Albrechtice z plochy výroby a skladování „V" do plochy „V1", která je mimo jiné určena pro umístění staveb občanského vybavení soužící stravování , ubytování a agroturistice. Z hlediska našich zájmů je územím obce vedena dálnice D1 Praha-Brno-Ostrava, která je v řešeném území stabilizovaná. V územním plánu je tato dálnice respektovaná, včetně jejího ochranného pásma. Vzhledem k tomu, že se předmětná změna nachází mimo dálnici D1 i jejího ochranného pásma, nemáme k návrhu změny č.1 územního plánu Velké Albrechtice námitky.	Vzato na vědomí
III. Připomínky sousedních obcí	
Nebyly žádné uplatněny.	
IV. Ostatní připomínky	
Nebyly žádné uplatněny.	
Požadavky vzešlé z ústního jednání	
Nebyly žádné uplatněny.	

Vyhodnocení stanovisek a připomínek uplatněných k opakovanému projednávanému návrhu změny ÚPD dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Označení subjektu	Vyhodnocení
I. Stanoviska a připomínky dotčených orgánů	
Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha, odbor výkonu státní správy IX pracoviště Čs.legií 5, Ostrava ***č.j.:MZP/2019/580/616616 ze dne 17.5.2019 doručeno 20.5.2019*** Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo"), obdrželo vaše oznámení /v souladu s § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů/ o projednávání výše uvedeného návrhu. Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 52 odst. 3 stavebního zákona, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích"), sděluje, že k upravenému návrhu **nemá žádné připomínky.** Odůvodnění: V obci Velké Albrechtice se nenachází žádná chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory, prognózní zdroje, sesuvná a poddolovaná území. Ministerstvo proto nemá k upravenému návrhu žádné připomínky.	Vzato na vědomí
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha *č.j.:MPO 31415/2019 ze dne 29.4.2019 doručeno 29.4.2019* Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., jo ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení §53 odst. 2 a § 52 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu	Vzato na vědomí

Označení subjektu	Vyhodnocení
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko: **S úpravami**, které jsou předmětem opakovaného veřejného projednání návrhu **změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice souhlasíme.** Odůvodnění: Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.	
Krajská hygienická stanice se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava *č.j.:KHSMS19743/2019/NJ/HOK ze dne 7.5.2019 doručeno 9.5.2019* Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb."), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.,o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání posoudila podání Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, ze dne 12.4.2019, ohledně oznámení o konání veřejného jednání o upraveném a posouzeném návrhu změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice a výzvy k uplatnění stanovisek. Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst.2, písm. j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko: **S upraveným návrhem změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice souhlasí bez připomínek.** Odůvodnění: Na základě podání Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, ze dne 12.4.2019, a oznámení o konání veřejného jednání o upraveném a posouzeném návrhu změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Obsahem projednávaného návrhu změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice je úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování vyznačené v platném územním plánu. Jedná se o pozemek parc.č. 395, který je v rámci změny č. 1 zařazen do plochy výroby a skladování označené V1 umožňující realizaci ubytování zaměstnanců. Předmětem změny je pak i zapracování Aktualizace č.1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje do Územního plánu Velké Albrechtice, zejména vymezení koridoru územní rezervy D507 pro vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín –) hranice kraje - Ostrava - Bohumín, o šířce 200 až 500 m. Obsahem upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nejsou takové záměry, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva.	Vzato na vědomí
Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec *č.j.: MBC/13258/19/ŽP/Raf ze dne 10.5.2019 doručeno 10.5.2019* Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 12.4.2019 od Městského úřadu Bílovec, úřadu územního plánování „Oznámení o pokračování řízení o změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice zkráceným postupem, oznámení o konání veřejného projednání upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice, výzva k uplatnění stanovisek, připomínek nebo námitek a pozvání k veřejnému projednání" pod č.j. MBC/10467/19/ŽP. Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. b) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě: ***1.zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech***, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech): Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné	1. Vzato na vědomí 2. Vzato na vědomí 3. Vzato na vědomí 4. Vzato na vědomí 5. Vzato na vědomí 6. Vzato na vědomí 7. Vzato na vědomí 8. Vzato na vědomí 9. Vzato na vědomí

Označení subjektu	Vyhodnocení
správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 odst. k) zákona č. 185/2001 Sb., vydává na základě § 79 odst. 1, písm. k) zákona č. 185/2001 Sb. k předloženému oznámení o pokračování řízení o návrhu změny č.1 Územního plánu Velké Albrechtice z hlediska nakládání s odpady **souhlasné stanovisko**. Odůvodnění: Městský úřad Bílovec při posuzování předložené žádosti a dokumentace postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb. a shledal, že uskutečněním záměru nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh Městský úřad Bílovec vydal toto souhlasné závazné stanovisko. ***2.zákona č. 254/2001 Sb., o vodách***, ve znění pozdějších předpisů.: Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad") podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon"), a dle ustanovení § 11 správního řádu, **nemá k předmětnému záměru připomínky.** Odůvodnění: Vodoprávní úřad je ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona zmocněn vydávat závazná stanoviska pro účely správních řízení vedených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „speciální právní předpisy"), a dále při postupu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný záměr není projednáván v řízení dle výše specifikovaných speciálních právních předpisů a současně není stavbou ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona, Vodoprávní úřad závazné stanovisko nevydává. Vodoprávní úřad u předmětného záměru posuzoval mj.: - dopady záměru na zákonná ustanovení vztahující se k záplavovému území – záměr není s posuzovanými ustanoveními v rozporu, - dopady záměru na zákonná ustanovení vztahující se k vodním tokům, případně k pozemkům sousedícím s vodním tokem – záměr není s posuzovanými ustanoveními v rozporu, - dotčení dalších ustanovení vodního zákona, prováděcích právních předpisů a koncepčních dokumentů v oblasti vod a vodohospodářské politiky na dotčeném území, vyžadující stanovení podmínek nad rámec zákonného rámce – záměrem nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými předpisy a rovněž není v rozporu s cíli koncepčních dokumentů. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. ***3.zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,*** ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o památkové péči): Z hlediska státní památkové péče, jejíž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci připomínky**. ***4.zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu,*** ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF): Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování není příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu. Dle § 17a zákona o ochraně ZPF je příslušným orgánem, který uplatňuje podle § 5 odst. 2 stanovisko k územně plánovací dokumentaci, krajský úřad. ***5.zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny***, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny): Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci připomínky.** Předložená Změna č.1 Územního plánu Velké Albrechtice respektuje hájené zájmy ochrany krajinného rázu. ***6.zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší***, ve znění pozdějších předpisů: Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší, jejichž ochrana je	

Označení subjektu	Vyhodnocení
v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci připomínky.** ***7.zákona č. 289/1995 Sb., o lesích***, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o lesích): Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování není příslušným orgánem hájícím zájmy dle zákona o lesích. Dle § 48a odst. 2 písmena d) zákona o lesích je příslušným orgánem, který uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, krajský úřad. ***8.zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti***, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti): Z hlediska zájmů chráněných zákonem o myslivosti, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, **nemáme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci připomínky.** ***9.zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích***, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.): Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákon o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, nemá **žádné připomínky** k předloženému oznámení o Změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice. V případě dotčení (provádění stavebních prací) pozemní komunikace v obci Velké Albrechtice bude postupováno v souladu se zákonem o pozemních komunikací. **Závěr: Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a konstatuje, že k upravenému návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nemá žádné připomínky.**	
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha *č.j.: MO 126804/2019-1150 ze dne 25.4.2019 doručeno 26.4.2019* Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR") a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona **souhlasné stanovisko k předložené územně plánovací dokumentaci**. Odůvodnění: Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Dotčený orgán neshledal rozpor mezi návrhem funkčního využití ploch a zájmy MO-ČR na zajišťování obrany a bezpečnosti státu a nemá k řešené ÚPD, při dodržení ustanovení § 175 stavebního zákona, připomínky.	Vzato na vědomí
Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha *č.j.: 317/2019-910-UPR/2 ze dne 21.5.2019 doručeno 21.5.2019* Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví. **Ministerstvo dopravy** jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č.	Do grafické i textové části územního plánu bylo zapracováno a vyznačeno ochranné pásmo (OP) s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor B veřejného mezinárodního letiště

Označení subjektu	Vyhodnocení
13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, **k návrhu změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice vydává stanovisko** podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon"), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů: *Z hlediska vodní dopravy* **souhlasíme** s projednávaným návrhem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy. *Z hlediska drážní dopravy a dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy* **souhlasíme** s projednávaným návrhem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice a požadavky neuplatňujeme, neboť naše zájmy jsou respektovány. *Z hlediska letecké dopravy* **souhlasíme** s projednávaným návrhem změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice **za následující podmínky**: - požadujeme do grafické i textové části územního plánu zapracovat a vyznačit ochranné pásmo (OP) s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor B veřejného mezinárodního letiště Ostrava/Mošnov dle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů. **Odůvodnění:** Ad *Letecká doprava*) Změna č. 1 ÚP Velké Albrechtice zasahuje do OP s výškovým omezením staveb a do OP se zákazem laserových zařízení - sektor B veřejného mezinárodního letiště Ostrava/Mošnov. Ochranná pásma jsou vyhlášena Úřadem pro civilní letectví dne 17. 2. 2012 pod č. j. 0586-12-701. Vzhledem k tomu, že OP se zákazem laserových zařízení nejsou v textové ani v grafické části změny evidována, je ve výroku stanoviska uplatněna předmětná podmínka.	Ostrava/Mošnov dle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad MsK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava-koordinované stanovisko *č.j.: MSK 53615/2019 ze dne 20.5.2019 doručeno 21.5.2019* Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává, **k upravenému návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Velké Albrechtice,** toto **koordinované stanovisko:** Opakované veřejné projednání upraveného návrhu změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice je zpracováváno na základě skutečnosti, že ještě před vydáním Změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice nabyla účinnosti Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, proto byla provedena úprava návrhu změny ÚP tak, aby byla dána do souladu s uvedenou aktualizací Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. ***1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad **není dotčeným orgánem** státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Odůvodnění: Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. ***2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad **neuplatňuje stanovisko** k upravenému návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice.	10. Vzato na vědomí 11. Vzato na vědomí 12. Vzato na vědomí 13. Vzato na vědomí 14. Vzato na vědomí 15. Vzato na vědomí 16. Vzato na vědomí 17. Vzato na vědomí 18. Vzato na vědomí 10. Vzato na vědomí

Označení subjektu	Vyhodnocení
Odůvodnění: Krajský úřad, vykonávající dle § 29 odstavec 1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost stanovenou mu § 40 odstavec 3) písmeno f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy. Návrh změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice byl upraven na základě aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Navržené úpravy se řešení silnic II. ani III. třídy nedotýkají, a proto krajský úřad k upravenému návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice stanovisko nevydává. ***3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:*** **Veřejné zájmy**, chráněné zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nejsou** ke změnám (změna č. 1), které byly od společného jednání změněny v návrhu ÚP Velké Albrechtice ve fázi opakovaného veřejného projednávání dle § 52 odst. 3 stavebního zákona **dotčeny.** Odůvodnění: Dle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Předloženým návrhem ÚP Velké Albrechtice ke změnám (změna č. 1), které byly od společného jednání změněny ve fázi opakovaného veřejného projednávání dle § 52 odst. 3 stavebního zákona, nejsou nově rekreační a sportovní stavby na PUPFL umísťovány. ***4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad není dotčeným orgánem podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a **stanovisko nevydává.** Odůvodnění: Podle § 106 odst. 2 vodního zákona uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obcí, s výjimkou územního plánu obce s rozšířenou působností, obecní úřad obce s rozšířenou působností. ***5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o odpadech) a **stanovisko nevydává**. Odůvodnění: Dle § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obecní úřad obce s rozšířenou působností. ***6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:*** **Veřejné zájmy** chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny"), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody a krajiny, **nejsou** upraveným návrhem změny č. 1 ÚP Velké Albrechtice pořízeným zkráceným postupem, v etapě opakovaného veřejného projednání **dotčeny.** Odůvodnění: Limity využití území, které krajský úřad hájí v rámci svých kompetencí v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny, nejsou změnou od předchozího veřejného projednání dotčeny. Prvky ÚSES jsou změnou č. 1 ÚP Velké Albrechtice respektovány. ÚSES je v návrhu územního plánu vymezen dle ZÚR MSK. ***7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:*** Krajský úřad, příslušný k posuzování návrhů územních plánů a jejich změn, dle kompetencí daných § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložený návrh, dle postupů vymezených § 4 a § 5 uvedené právní úpravy a **s předloženým návrhem souhlasí.** Odůvodnění: Krajský úřad dospěl na základě předložených podkladů k závěru, že se zde jedná o změnu funkčního využití území, které bylo předchozími postupy funkčně vyčleněno ze zájmů ochrany zemědělského půdního fondu, tedy zde nedochází k rozšíření požadavku změny funkce daného území na úkor zemědělského půdního fondu. V případě vymezení dopravního koridoru bude, při případném, následném odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, respektována výměra vztahující se k nezbytné potřebě záboru daného typu liniové stavby.	

Označení subjektu	Vyhodnocení
8/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší"), **souhlasí s upravenou změnou územně plánovací dokumentací.** Odůvodnění: Upravený návrh změny územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje. ***9/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií):*** Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 49 odst. 2 tohoto zákona, **nejsou záměrem dotčeny.** Odůvodnění: Na území obce není žádný objekt zařazený do skupiny A či B dle uvedeného zákona. **10/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů: Veřejné zájmy**, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.** Odůvodnění: Ze stanovisek uplatněných podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona (č. j. MSK 49179/2018 ze dne 13.04.2018 a č. j. MSK 54891/2018 ze dne 06.04.2018) k obsahu dané změny nevyplynula potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, krajský úřad tudíž neuplatňuje stanovisko dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. **Závěr: Krajský úřad posoudil upravený návrh změny ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona, podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě, nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.**	
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště správa chráněné krajinné oblasti Poodří, Trocnovská 2, 102 00 Ostrava *č.j.: 00483/PO/19 ze dne 21.5.2019 doručeno 22.5.2019* Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura"), příslušná podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon"), na základě zaslaného oznámení, ze dne 12. 4. 2019, o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice vydává v souladu s ust. § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, následující: V rámci projednání návrhu změny č. 1 ÚP s Krajským úřadem Moravskoslezského kraje byly ze strany krajského úřadu uplatněny požadavky na uvedení návrhu změny č. 1 ÚP do souladu s Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Návrh změny č. 1 ÚP byl na základě požadavků upraven. **K upravenému návrhu změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nemá Agentura námitky.**	Vzato na vědomí
II. Připomínky ostatních subjektů	
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Odboje 1, 702 00 Ostrava *č.j.: NPU-381/29630/2019 ze dne 3.5.2019 doručeno 7.5.2019* Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Ostrava (dále NPÚ), obdržel dne 12. 4. 2019 písemnou žádost Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování, č. j. MBC/10467/19/ŽP/Vav, o zpracování písemného vyjádření k pokračování řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice. *Etapa pořizování územního plánu:*	Vzato na vědomí

Označení subjektu	Vyhodnocení
Návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice – upravený návrh *Pořizovatel:* Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování *Zpracovatel:* Ing. arch. Miroslav Hudák *Datum zpracování:* 2019 *Řešené území:* správní území obce Velké Albrechtice Předmětem Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice je: - úprava podmínek využití části plochy výroby a skladování „V" vyznačené v platném územním plánu do plochy „V1", která je mimo jiné určená pro umístění staveb občanského vybavení sloužící stravování, ubytování a agroturistice; - zapracování Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, zejména vymezení koridoru územní rezervy D507 – pro vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín) hranice kraje – Ostrava – Bohumín. Kulturními hodnotami řešeného území chráněnými zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů jsou: a) nemovité kulturní památky vedené v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod číslem rejstříku a památkově chráněná území. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách NPÚ: http://pamatkovykatalog.cz. b) území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyjádření NPÚ k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice: **Posuzovaný návrh změny č. 1 se dotýká zájmů památkové péče. NPÚ s předloženým zadáním změny souhlasí bez připomínek.** Odůvodnění: Navrhovaná změna územního plánu negativně neovlivní chráněné památkové hodnoty. Upozornění: Upozorňujeme, že celé dotčené území je nutné chápat jako území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a následně umožnit některé z oprávněných organizací provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Obdobně je třeba postupovat, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Veřejná část informačního systému o archeologických datech – Státní archeologický seznam ČR – je přístupná z webových stránek NPÚ. Informační systém je přístupný na adrese http://isad.npu.cz.	
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení koncepce a ÚP Morava, Šumavská 33, 612 54 Brno *č.j.: 000854/11300/2019 ze dne 17.5.2019 doručeno 21.5.2019* Na základě oznámení o opakovaném veřejném projednávání návrhu změny č.1 územního plánu Velké Albrechtice sděluje Ředitelství silnic a dálnic ČR jako majetkový správce dálnic a silnic I. třídy následující: K veřejnému projednání předmětného návrhu změny č.1 ÚP Velké Albrechtice jsem se vyjádřili spisem č.j. 0001644/11300/2018 ze dne 6. listopadu 2018. Po tomto veřejném projednání byl do návrhu předmětné změny č.1 ÚP zapracován koridor územní rezervy D507 pro vysokorychlostní trať. Z hlediska našich zájmů, tj. dálnice D1, nemáme k tomuto koridoru územní rezervy připomínky. Vzhledem k výše uvedenému nemáme k návrhu změny č. 1 územního plánu Velké Albrechtice námitky.	Vzato na vědomí
III. Připomínky sousedních obcí	
Nebyly žádné uplatněny.	
IV. Ostatní připomínky	
Nebyly žádné uplatněny.	
Požadavky vzešlé z ústního jednání	
Nebyly žádné uplatněny.	

Stanovisko krajského úřadu k návrhu dle § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

AUTOR A OBSAH	VYPOŘÁDÁNÍ
Krajský úřad MsK, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava *č.j.: MSK 83617/2019 ze dne 10.6.2019 doručeno 12.6.2019* Vážení, dopisem ze dne 27.05.2019 jste požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen krajský úřad), o posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice (dále jen Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice) dle ustanovení § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), tj. z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Pořizovatelem Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice je Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, schvalujícím orgánem je Zastupitelstvo obce Velké Albrechtice. Dne 04.06.2018 schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 20 pořízení změny Územního plánu Velké Albrechtice ve zkráceném postupu dle § 55a odst. 2 stavebního zákona, dle návrhu společnosti SCHROM FARMS spol. s r. o. Důvodem pořízení změny je snaha vyhovět požadavku vlastníka pozemku na úpravu podmínek využití části plochy výroby a skladování, a to tak, aby v této ploše mohl být realizován objekt pro ubytování zaměstnanců. Zodpovědným projektantem návrhu změny je Ing. arch. Miroslav Hudák, autorizovaný architekt ČKA 03 554. K žádosti o posouzení byly předloženy tyto podklady: 1. návrh Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice, 2. stanoviska a připomínky k návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice. Dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona byly předloženy následující stanoviska a připomínky k návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice: • Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha, čj. MZP/2018/580/14211421 ze dne 13.11.2018, • Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, 140 21 Praha 4, čj. MV-176148-10/OSM-2015 ze dne 07.11.2018, • Ministertvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, čj. MPO 71690/2018 ze dne 03.10.2018, • Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, čj. KHSMS52183/2018/NJ/HOK ze dne 17.10.2018, • Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec, čj. MBC/29530/18/ŽP/Raf3079/2018 ze dne 31.10.2018, • Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha, čj. MO 3878/2018-1150 ze dne 31.10.2018, • Státní veterinární správa, Na obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice, čj. SVS/2018/128427-T ze dne 29.10.2018, • Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, koordinované stanovisko čj. MSK 137359/2018 ze dne 12.11.2018, • Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava – Přívoz, čj. 01161/PO/18 ze dne 09.11.2018, • Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava, čj. NPU-381/77753/2018 ze dne 15.10.2018, • Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 602 00 Brno, čj. 001644/11300/2018 ze dne 06.11.2018, • Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha, čj. MZP/2019/580/616616 ze dne 17.05.2019, • Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, čj. MPO 31415/2019 ze dne 29.04.2019, • Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, čj. KHSMS19743/2019/NJ/HOK ze dne 07.05.2019,	Vzato na vědomí

AUTOR A OBSAH	VYPOŘÁDÁNÍ
• Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec, čj. MBC/13258/19/ŽP/Raf 1782/2019 ze dne 10.05.2019, • Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha, čj. MO 126804/2019-1150 ze dne 25.04.2019, • Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, čj. 317/2018-910-UPR/2 ze dne 21.05.2019, • Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, koordinované stanovisko čj. MSK 53615/2019 ze dne 20.05.2019, • Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava – Přívoz, čj. 00483/PO/19 ze dne 21.05.2019, • Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava, čj. NPU-381/29630/2019 ze dne 03.05.2019, • Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 602 00 Brno, čj. 000854/11300/2019 ze dne 17.05.2019. **Krajský úřad posoudil návrh Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice v souladu s ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona z hlediska:** a) zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, b) souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. ad a) Návrhem Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice došlo k úpravě vedení koridoru územní rezervy pro záměr vysokorychlostní tratě D507. Návaznost na územně plánovací dokumentaci sousedního města Studénka je zajištěna, neboť v současnosti je pořizován návrh Změny č. 1 Územního plánu Studénka, ve které je koridor také dáván do souladu s A1-ZÚR MSK. Dalším návrhem změny nejsou širší vztahy v území narušeny. ad b) Dne 15.04.2015 byla vládou projednána a schválena Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen APÚR ČR). Ke zveřejnění APÚR ČR včetně souvisejících dokumentů způsobem umožňujícím dálkový přístup došlo dne 16.04.2015 a od následujícího dne, tzn. od 17.04.2015, se stala pro území obce Velké Albrechtice závaznou. APÚR ČR vymezuje Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava OB2, do které patří území obcí z ORP Bílovec (bez obcí v jihozápadní části) – obec Velké Albrechtice je do této oblasti zařazena. Textová část odůvodnění návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice obsahuje kapitolu „h.1 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 1 S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE...“, ve které je provedeno vyhodnocení jednotlivých republikových priorit ve vztahu k návrhu změny územního plánu. Krajský úřad toto vyhodnocení prověřil a s jeho závěry se ztotožňuje. Územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou pro obec Velké Albrechtice Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426, účinnosti nabyly dne 04.02.2011. Dne 13.09.2018 byla vydána Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, a to usnesením č. 9/957. Účinnosti nabyla dne 21.11.2018. Dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen A1-ZÚR MSK) je obec Velké Albrechtice zařazena do rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast. Z textové části z kapitoly „H.I. UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU“ vyplývají pro obec Velké Albrechtice následující záměry: • **D507** – územní rezerva – vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín-) hranice kraje – Ostrava – Bohumín, nová stavba, • **PZ2** – VTL plynovod Libhošť - Děhylov, • **NR ÚSES – 92** – nadregionální biocentrum Oderská niva, • **R ÚSES - 593** – regionální biokoridor.	

AUTOR A OBSAH	VYPOŘÁDÁNÍ
Koridor pro zdvojení vysokotlakého plynovodu PZ2 a regionální biokoridor č. 593 je v platném ÚP Velké Albrechtice zapracován. Prostřednictvím návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice byl upraven koridor územní rezervy pro vysokorychlostní trať D507, neboť v A1-ZÚR MSK byl tento koridor upraven dle nových studijních podkladů Ministerstva dopravy. Z kapitoly „H.II. DALŠÍ POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚP OBCÍ" vyplývá, že A1-ZÚR MSK stanovují na území obce Velké Albrechtice požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezení ploch a koridorů pro záměr cyklotrasy - Odra – Morava – Dunaj. V textové části odůvodnění ÚP Velké Albrechtice je v kapitole „c) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ" uvedeno následující: „Cyklostezka Odra – Morava – Dunaj nezasahuje do území obce". Posuzovaná obec Velké Albrechtice se dle A1-ZÚR MSK kapitoly „F. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ" nachází v oblasti specifických krajin Moravské brány (D) – konkrétně **Klimkovice - Suchdol (D-01).** Malá severní část obce se nachází v přechodném pásmu 50, ve kterém jsou uplatňovány specifické krajiny D-01 a B-10, jihovýchodní část obce se nachází v přechodném pásmu 47, kde se uplatňují specifické krajiny D-01 a D-03. Krajský úřad provedl posouzení Územního plánu Albrechtice a návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice s podmínkami, které se této obce týkají, a zjistil následující: **Krajina Klimkovice - Suchdol (D-01)** má stanovené podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit, a to: • Chránit a posilovat strukturu nelesní rozptýlené zeleně v zemědělské krajině s cílem oslabit význam velkého měřítka liniových tras páteřních sítí dopravní a technické infrastruktury (dálnice, rychlostní silnice, koridorové celostátní železniční tratě, elektrická vedení 400 kV) vizuálním rozčleněním krajinného koridoru. – Obcí prochází dálnice D1, která křižuje regionální biokoridor 593. V místě křížení je dálnice realizována na mostní konstrukci, čímž je průchod krajinou zachován. Kolem dálnice jsou lokalizovány plochy s funkčním využitím „NP - plochy přírodní" a „NS – plochy smíšené nezastavěného území". Plochy NP slouží především pro umisťování prvků ÚSES, v plochách NS je přípustné zřizování alejí a stromořadí, mezí a remízků, rozptýlené krajinné zeleně. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. • Chránit a posilovat funkci skladebných částí ÚSES, zejména v křížení s tělesem dálnice D47/D1 z důvodu zajištění propojení oblasti Jeseníků a Moravskoslezských Beskyd napříč urbanizovaným územím Oderského úvalu. – Obcí prochází dálnice D1, kterou křižuje regionální biokoridor 593. V místě křížení je dálnice realizována na mostní konstrukci, čímž je průchod krajinou zachován. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. • Přípustnost rozvojových záměrů na změny ve využití území posuzovat dle těchto hledisek: o zachovat dosavadní strukturu osídlení v podobě urbanizovaných pásů podél silnic a vodotečí, s orientací víceméně kolmo vůči údolním svahům (obce Mankovice, Suchdol nad Odrou, Fulnek – m. č. Stachovice, Hladké Životice, Kujavy, Pustějov, Butovice, Velké Albrechtice, Bravantice, Jistebník, Klimkovice, Polanka n. Odrou); - Podmínka se posuzované obce netýká. o zachovat pohledové vazby mezi okrajem Vítkovské vrchoviny, údolní nivou Odry a okrajem Moravskoslezských Beskyd; – V územním plánu byly navrženy plochy pro výstavbu cca 70 RD/bytů. To při odhadnuté potřebě nových bytů (65 bytů na nových plochách) znamená převis nabídky ploch pro bydlení ve výši cca 8%. Výstavba občanského vybavení byla umožněna v obytném území obce. Zábor zemědělské půdy je v územně plánovací dokumentaci obce minimalizován. Narušení pohledových vazeb bylo s ohledem na malý rozsah nových zastavitelných ploch minimalizováno a územní plán neumožňuje	

AUTOR A OBSAH	VYPOŘÁDÁNÍ
předmětného území týká podmínka vyplývající z krajiny F-01, a to: „Chránit pohledový obraz kulturních historických dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scenériích." Vzhledem k tomu, že v plochách výroby je v podmínkách prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu stanoveno, že výšková hladina zástavby může být max. tři nadzemní podlaží s podkrovím, nedojde k narušení požadovaného pohledového obrazu. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. Krajský úřad prověřil stanovené podmínky vyplývající ze stanovené specifické krajiny D-01 a přechodových pásem 50, 47 a neshledat s nimi v Územním plánu Velké Albrechtice a návrhu Zm. č. 1 ÚP Velké Albrechtice rozpor. **Závěr: Krajský úřad posoudil návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice v souladu s ustanovením § 55b odst. 4 stavebního zákona z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že z těchto hledisek nemá připomínky.**	

II.4.5. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Na základě stanoviska odb. životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, který, jako příslušný orgán přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, posoudil návrh obsahu Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice z hlediska zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. n) výše citovaného zákona, nemůže mít předložená koncepce, která je předmětem Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice, samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odb. životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, konstatoval, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice, že zájmy chráněné zákonem č. 100/2001 Sb., nejsou návrhem změny ÚPD dotčeny.

II.4.6. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle § 50 odst.5 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon

Vzhledem ke skutečnosti, že nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území, nevydával krajský úřad stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona.

II.4.7. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Vzhledem ke skutečnosti, že nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území, nevydával krajský úřad stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona.

II.4.8. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Toto komplexní zdůvodnění je detailně rozpracováno v textové části odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice v kapitole f) přílohy „Změna č.1 ÚP Velké Albrechtice, odůvodnění", kterou zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov.

Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice nebyla zpracovaná ve variantním řešení.

AUTOR A OBSAH	VYPOŘÁDÁNÍ
výstavbu výškově dominantních staveb. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. ○ chránit pohledový obraz kulturně historických dominant v Jistebníku, Klimkovicích, Studénce - Butovicích, Hladkých Životicích, Suchdole n. O. a Mankovicích ve struktuře zástavby a ve vizuální scéně; - Podmínka se posuzované obce netýká. ○ v rámci územní a projektové přípravy nových staveb páteřních sítí dopravní a technické infrastruktury zohlednit také jejich začlenění do krajinné struktury. – V územním plánu posuzované obce jsou navrženy dvě místní komunikace (jsou součástí zastavitelných ploch Z1 a Z2) a dále jsou navrženy významné účelové komunikace. Důvodem pro návrh doplnění sítě účelových komunikací je zpřístupnění jednotlivých objektů a pozemků v řešeném území. Navržené účelové komunikace sloužící zpřístupnění zemědělských pozemků jsou do územního plánu zapracovány dle plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav. Výstavbou těchto navrženým komunikací se nezmění ráz krajiny, jedná se o komunikace menší šířky s výhybnami, které budou využívány převážně místními obyvateli obce a jejich realizací se zlepší i prostupnost krajiny pro člověka. Z významnějších dopravních staveb celorepublikového významu je v obci lokalizován koridor územní rezervy pro vysokorychlostní trať, jehož účelem je ochrana dotčeného území, ve kterém nelze umístit nic, co by do budoucna znemožnilo nebo podstatně ztížilo využití území pro účel, který má být prověřen i s ohledem na začlenění do krajinné struktury. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. **Krajina Kyjovice – Pustá Polom (B-10)** má stanovené podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit, a to: • Omezit plošný rozsah nové zástavby a zachovat dosavadní venkovskou strukturu osídlení. – V této části obce se stávající ani navrhovaná obytná zástavba nenachází. Podmínka se posuzované obce netýká. **Krajina Bartošovice (D-03)** má stanovené podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit, a to: • Obnovit a funkčně posílit a prvky a plochy nelesní rozptýlené zeleně jakožto složky prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES. – V plochách nezastavěného území obce, které je tvořeno z velké části „NZ – plochami zemědělskými“ jsou vymezeny pásy nebo ostrůvky „NP – ploch přírodních „ a „NS – ploch smíšených nezastavěného území“. Tyto plochy posilují stávající nelesní zeleň a umožňují také vznik nových ploch zeleně, které zajistí fragmentaci rozsáhlých ploch zemědělsky využívané půdy. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. • Respektovat významnou dopravní a výrobní funkci mezinárodního letiště a zóny Mošnov. – Do obce zasahuje ochranné pásmo letiště Ostrava – Mošnov, v této části území je realizace nové zástavby výškově omezena. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. • Chránit pohledový obraz kulturně historických dominant zámku a kostela v Bartošovicích a zámku Nová Horka ve struktuře zástavby a ve vizuální scéně. – V této části obce se nachází jen jedna stávající plocha „V – plocha výroby a skladování“, tato plocha je od hlavní zastavěné části obce oddělena tělesem dálnice D1. Žádné zastavitelné plochy se v této části obce nenacházejí. Podmínka je územním plánem a návrhem změny respektována. • Při umisťování nových staveb zohlednit cílové kvality a ochranu charakteristických znaků sousedních krajin D-02 Poodří a F-01 Příbor-Nový Jičín. – V této části obce není navrhována žádná nová zastavitelná plocha, nachází se zde pouze jedna stávající plocha zastavěného území s funkčním využitím „V - plocha výroby a skladování“ a část koridoru územní rezervy pro vysokorychlostní trať. Nové stavby lze tedy v současnosti umisťovat jen v uvedené ploše výroby. S ohledem na uvedené se	

II.4.9. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je provedeno v textové části odůvodnění „Změna č.1 ÚP Velké Albrechtice, odůvodnění" v kapitole g), kterou zpracoval Ing. arch. Miroslav Hudák (ČKA 03 554), Okružní 621/17, Vratimov

II.5. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem obce Velké Albrechtice, kterým je na základě usnesení 20. zastupitelstva obce ze dne 6.6.2018 Ing. Josef Magera, vyhodnotil výsledky projednání a předložil je zastupitelstvu obce dne 16.9.2019. V průběhu řízení o vydání Změny č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice dle předchozího odstavce nebyly uplatněny žádné námitky.

Změna č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice bude uložena:
a) Obec Velké Albrechtice
b) Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování
c) Městský úřad Bílovec, stavební úřad
d) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu

III. Poučení

Proti Změně č. 1 Územního plánu Velké Albrechtice vydaného formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb.).

IV. Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 173 odst.1 zákona č.500/2004 Sb.).

Ing. Josef Magera
starosta obce

OBEC VELKÉ ALBRECHTICE

Marcel Svačina
místostarosta obce

Účinnost: od 16. 11. 2019

Vyvěšeno na úřední desce:
Evidenční číslo: 52/2019

Vyvěšeno dne 1. 11. 2019

Sňato dne 18. 11. 2019

podpis oprávněné osoby vč. razítka

OBECNÍ ÚŘAD
742 91 Velké Albrechtice
okres Nový Jičín

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:
Evidenční číslo: 52/2019

Vyvěšeno dne 1. 11. 2019

Sňato dne 18. 11. 2019

podpis oprávněné osoby vč. razítka

OBECNÍ ÚŘAD
742 91 Velké Albrechtice
okres Nový Jičín